

**CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE - EDILIZIA RESIDENZIALE PRIVATA
EDIFICI RESIDENZIALI COMMERCIALI E DIREZIONALI
ANNO 2005**

ZONA	ONERI BASE (Tab. B/1)		ANDAM. DEMOGR. (Tab. D)	TIPO DI INTERVENTO (Tab. G)		ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 1992 IN LIRE			INDICI E VARIAZIONE COSTO COSTRUZIONI		ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN LIRE			1.936,27	ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN EURO			TIPO DI INTERVENTO	ZONA				
	PRIM.	SEC.		Descr.	Coeff.	PRIM.	SEC.	TOTALI	Variaz. in %	Indice costo Giugno 1992 (base 1990)	PRIM.	SEC.	TOTALI		PRIM.	SEC.	TOTALI						
A	5.700	13.060	1,1	N.C.	1,0	6.270	14.366	20.636	33,274	8.356	19.146	27.502	4,32	9,89	14,20	N.C.	A						
				D.R.	1,0	6.270	14.366	20.636								8.356		19.146	27.502	4,32	9,89	14,20	D.R.
				R.R.	0,5	3.135	7.183	10.318								4.178		9.573	13.751	2,16	4,94	7,10	R.R.
B	5.700	13.060	1,1	N.C.	0,9	5.643	12.929	18.572	113,7	7.521	17.231	24.752	3,88	8,90	12,78	N.C.	B						
				D.R.	0,8	5.016	11.493	16.509								6.685		15.317	22.002	3,45	7,91	11,36	D.R.
				R.R.	0,6	3.762	8.620	12.382								5.014		11.488	16.501	2,59	5,93	8,52	R.R.
C1 e C3	5.700	13.060	1,1	N.C.	0,8	5.016	11.493	16.509	114,2	6.685	15.317	22.002	3,45	7,91	11,36	N.C.	C1 e C3						
				D.R.	0,7	4.389	10.056	14.445								5.849		13.402	19.252	3,02	6,92	9,94	D.R.
				R.R.	0,6	3.762	8.620	12.382								5.014		11.488	16.501	2,59	5,93	8,52	R.R.
C2	26.238	13.060	1,1	N.C.	0,8	23.089	11.493	34.582	114,2	30.772	15.317	46.089	15,89	7,91	23,80	N.C.	C2						
				D.R.	0,7	20.203	10.056	30.259								26.926		13.402	40.328	13,91	6,92	20,83	D.R.
				R.R.	0,6	17.317	8.620	25.937								23.079		11.488	34.567	11,92	5,93	17,85	R.R.
VERDE PRIV.	19.190	13.060	1,1	N.C.	0,8	16.887	11.493	28.380	1,3269	22.506	15.317	37.823	11,62	7,91	19,53	N.C.	VERDE PRIV.						
				D.R.	0,7	14.776	10.056	24.833								19.693		13.402	33.095	10,17	6,92	17,09	D.R.
				R.R.	0,6	12.665	8.620	21.285								16.880		11.488	28.367	8,72	5,93	14,65	R.R.
E	28.000	13.060	1,1	N.C.	0,8	24.640	11.493	36.133	1,3269	32.839	15.317	48.155	16,96	7,91	24,87	N.C.	E						
				D.R.	0,7	21.560	10.056	31.616								28.734		13.402	42.136	14,84	6,92	21,76	D.R.
				R.R.	0,6	18.480	8.620	27.100								24.629		11.488	36.117	12,72	5,93	18,65	R.R.

TIPO DI INTERVENTO

N.C. : nuove costruzioni

D.R. : demolizioni e ricostruzioni

R.R. : ristrutturazioni e restauri

NOTE

1) I valori di tabella (B/1, D, G) trovano riscontro nella L. Reg. n. 6/79. Della stessa legge non sono state considerate le tabelle "E - Distanza dal capoluogo" ed "F - Distanza dalla costa", in quanto non applicabili alla città di Rutigliano.

EDILIZIA TURISTICA. Si applicano gli oneri relativi alla zona C2.

CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE - EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA ANNO 2005

ZONA	TIPO DI INTERVENTO	25%	ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN LIRE			1.936,27	ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN EURO			TIPO DI INTERVENTO	ZONA
			PRIM.	SEC.	TOTALI		PRIM.	SEC.	TOTALI		
A	N.C.	Abbattimento ex art. 21 L. Reg. 6/79 e s.m.i.	6.267	14.360	20.627	RAPPORTO DI CONVERSIONE EURO/LIRE	3,24	7,42	10,65	N.C.	A
	D.R.		6.267	14.360	20.627		3,24	7,42	10,65	D.R.	
	R.R.		3.134	7.180	10.313		1,62	3,71	5,33	R.R.	
B	N.C.		5.640	12.924	18.564		2,91	6,67	9,59	N.C.	B
	D.R.		5.014	11.488	16.501		2,59	5,93	8,52	D.R.	
	R.R.		3.760	8.616	12.376		1,94	4,45	6,39	R.R.	
C	N.C.		5.014	11.488	16.501		2,59	5,93	8,52	N.C.	C
	D.R.		4.387	10.052	14.439		2,27	5,19	7,46	D.R.	
	R.R.		3.760	8.616	12.376		1,94	4,45	6,39	R.R.	

TIPO DI INTERVENTO

N.C. : nuove costruzioni
D.R. : demolizioni e ricostruzioni
R.R. : ristrutturazioni e restauri

NOTE

1 - Gli importi sono stati ricavati dalla tabella "Edilizia Residenziale Privata" con l'abbattimento del 25%.
2 - Tabella applicabile solo a residenze e non ad uffici e locali commerciali.

**CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE - INSEDIAMENTI INDUSTRIALI
TRASFORMAZIONE DI PRODOTTI AGRICOLI - ZOOTECNIA - ARTIGIANATO
ANNO 2005**

CLASSE Numero addetti	ONERI BASE (Tab. H)		ANDAM. DEMOGR. (Tab. D)	TIPO DI INTERVENTO (Tab. I)		ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 1992 IN LIRE			INDICI E VARIAZIONE COSTO COSTRUZIONI		ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN LIRE			1.936,27	ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN EURO			TIPO DI INTERVENTO	CLASSE Numero addetti	
	PRIM.	SEC.		Descr.	Coef.	PRIM.	SEC.	TOTALI	Variaz. in %	Indice costo Giugno 1992 (base 1990)	Indice costo Giugno 2004 (base 2000)	PRIM.	SEC.		TOTALI	PRIM.	SEC.			TOTALI
1 - 10	3.500	1.750	1,1	P.I.P.	0,2	770	385	1.155						33,274				113,7	114,2	
				N.I.	0,3	1.155	578	1.733	1.539	770	2.309	0,79	0,40		1,19					
				A.	0,2	770	385	1.155	1.026	513	1.539	0,53	0,26		0,79					
11 - 50	4.100	1.750	1,1	P.I.P.	0,2	902	385	1.287	113,7	114,2	114,2	1.202	513	1.715	1.936,27	0,62	0,26	0,89	P.I.P. N.I. A.	11 - 50
				N.I.	0,3	1.353	578	1.931				1.803	770	2.573		0,93	0,40	1,33		
				A.	0,2	902	385	1.287				1.202	513	1.715		0,62	0,26	0,89		
51 - 200	4.600	1.750	1,1	P.I.P.	0,2	1.012	385	1.397	113,7	114,2	114,2	1.349	513	1.862	1.936,27	0,70	0,26	0,96	P.I.P. N.I. A.	51 - 200
				N.I.	0,3	1.518	578	2.096				2.023	770	2.793		1,04	0,40	1,44		
				A.	0,2	1.012	385	1.397				1.349	513	1.862		0,70	0,26	0,96		
201 - 1000	5.000	1.750	1,1	P.I.P.	0,2	1.100	385	1.485	113,7	114,2	114,2	1.466	513	1.979	1.936,27	0,76	0,26	1,02	P.I.P. N.I. A.	201 - 1000
				N.I.	0,3	1.650	578	2.228				2.199	770	2.969		1,14	0,40	1,53		
				A.	0,2	1.100	385	1.485				1.466	513	1.979		0,76	0,26	1,02		
Oltre 1000	5.600	1.750	1,1	P.I.P.	0,2	1.232	385	1.617	113,7	114,2	114,2	1.642	513	2.155	1.936,27	0,85	0,26	1,11	P.I.P. N.I. A.	Oltre 1000
				N.I.	0,3	1.848	578	2.426				2.463	770	3.233		1,27	0,40	1,67		
				A.	0,2	1.232	385	1.617				1.642	513	2.155		0,85	0,26	1,11		

TIPO DI INTERVENTO

P.I.P.: nuovi insediamenti in zone P.I.P.

N.I.: nuovi insediamenti

A.: ampliamenti

NOTE

1) I valori di tabella (H, D, I) trovano riscontro nella L. Reg. n. 6/79.

**CONTRIBUTI DI URBANIZZAZIONE - INSEDIAMENTI INDUSTRIALI
ALTRE INDUSTRIE
ANNO 2005**

CLASSE Numero addetti	ONERI BASE (Tab. H)		ANDAM. DEMOGR. (Tab. D)	TIPO DI INTERVENTO (Tab. I)		ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 1992 IN LIRE			INDICI E VARIAZIONE COSTO COSTRUZIONI		ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN LIRE			1.936,27	ONERI URBANIZZAZIONE ANNO 2005 IN EURO			TIPO DI INTERVENTO	CLASSE Numero addetti	
	PRIM.	SEC.		Descr.	Coef.	PRIM.	SEC.	TOTALI	Variaz. in %		PRIM.	SEC.	TOTALI		PRIM.	SEC.	TOTALI			
1 - 10	3.500	1.750	1,1	P.I.P.	0,8	3.080	1.540	4.620	33,274		4.105	2.052	6.157	1.936,27	2,12	1,06	3,18	P.I.P.	1 - 10	
				N.I.	0,9	3.465	1.733	5.198			4.618	2.309	6.927		2,38	1,19	3,58			N.I.
				A.	0,6	2.310	1.155	3.465			3.079	1.539	4.618		1,59	0,79	2,38			A.
11 - 50	4.100	1.750	1,1	P.I.P.	0,8	3.608	1.540	5.148	113,7		4.809	2.052	6.861	1.936,27	2,48	1,06	3,54	P.I.P.	11 - 50	
				N.I.	0,9	4.059	1.733	5.792			5.410	2.309	7.719		2,79	1,19	3,99			N.I.
				A.	0,6	2.706	1.155	3.861			3.606	1.539	5.146		1,86	0,79	2,66			A.
51 - 200	4.600	1.750	1,1	P.I.P.	0,8	4.048	1.540	5.588	114,2		5.395	2.052	7.447	1.936,27	2,79	1,06	3,85	P.I.P.	51 - 200	
				N.I.	0,9	4.554	1.733	6.287			6.069	2.309	8.378		3,13	1,19	4,33			N.I.
				A.	0,6	3.036	1.155	4.191			4.046	1.539	5.585		2,09	0,79	2,88			A.
201 - 1000	5.000	1.750	1,1	P.I.P.	0,8	4.400	1.540	5.940	114,2		5.864	2.052	7.916	1.936,27	3,03	1,06	4,09	P.I.P.	201 - 1000	
				N.I.	0,9	4.950	1.733	6.683			6.597	2.309	8.906		3,41	1,19	4,60			N.I.
				A.	0,6	3.300	1.155	4.455			4.398	1.539	5.937		2,27	0,79	3,07			A.
Oltre 1000	5.600	1.750	1,1	P.I.P.	0,8	4.928	1.540	6.468	1,3269		6.568	2.052	8.620	1.936,27	3,39	1,06	4,45	P.I.P.	Oltre 1000	
				N.I.	0,9	5.544	1.733	7.277			7.389	2.309	9.698		3,82	1,19	5,01			N.I.
				A.	0,6	3.696	1.155	4.851			4.926	1.539	6.465		2,54	0,79	3,34			A.

TIPO DI INTERVENTO

P.I.P.: nuovi insediamenti in zone P.I.P.

N.I.: nuovi insediamenti

A.: ampliamenti

NOTE

1) I valori di tabella (H, D, I) trovano riscontro nella L. Reg. n. 6/79.

AGGIORNAMENTO COSTO DI COSTRUZIONE ANNI 1998 - 2005

ANNO BASE	Numero indice			COSTO
	Data	Valore	Base	
1990	giugno 1990	260,5	1980	250.000

AGGIORNAMENTO COSTI							
ANNO	Numero indice			Coefficiente di raccordo	Variazione rispetto al 1990	COSTO AGGIORNATO	
	Data	Valore	Base			lire	euro
1998	giugno 1997	103,6	1995	3,2168	27,931%	319.828	165,18
1999	giugno 1998	102,7	1995	3,2168	26,820%	317.049	163,74
2000	giugno 1999	104,6	1995	3,2168	29,166%	322.915	166,77
2001	giugno 2000	107,7	1995	3,2168	32,994%	332.485	171,71
2002	giugno 2001	110,1	1995	3,2168	35,958%	339.894	175,54
2003	giugno 2002	114,8	1995	3,2168	41,761%	354.404	183,03
2004	giugno 2003	109,4	2000	3,4645	45,496%	363.739	187,86
2005	giugno 2004	114,2	2000	3,4645	51,879%	379.699	196,10