



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA  
**C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI**  
*Comuni Associati*  
*Comune di Rutigliano, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari*

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)  
- pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it  
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

**COMUNE DI RUTIGLIANO (BA)**  
- - RUTIGLIANO (BA) - Tel.  
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072037

**VERBALE DI GARA**

**Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50**

**SEDUTA PUBBLICA**

<b>Oggetto</b>	APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ URBANA E AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL CENTRO STORICO E DELLA VILLA COMUNALE". PNRR - MISSIONE 5 - COMPONE
<b>CIG</b>	98199184B0
<b>CUP</b>	H49J21001970001
<b>Importo di gara</b>	1.609.147,59
<b>Scelta del contraente</b>	Procedura Aperta
<b>Struttura proponente</b>	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Rutigliano
<b>Modalità</b>	TELEMATICA

**PREMESSO E CONSIDERATO**

- Che con i primi 2 verbali in data 15.06.2023 e 20.06.2023 qui interamente richiamati, in prima seduta pubblica, si è proceduto all'apertura della documentazione amministrativa (BUSTA A) e alla valutazione della documentazione integrativa pervenuta

**QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:**

L'anno 2023 il giorno 20 del mese di Giugno alle ore 10:28, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Rotondo Roberto, assistito dal Dott. Vito Coletta, in qualità di segretario verbalizzante, e dall'Ing. Gisella Lozupone, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SAULLE IMPIANTI SRL - P.IVA:06589800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
RE.CO.MAN. S.R.L. - P.IVA:08364800725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07817350726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
DE CICCIO SRL - P.IVA:04908700729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Roberto De Cicco
Mafri s.r.l. - P.IVA:07785830725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
Arkè s.r.l. unipersonale - P.IVA:07116580726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. - P.IVA:05300870721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
IMCO GROUP S.R.L. - P.IVA:08933631213 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	
LACOGUIT S.R.L. - P.IVA:08126680720 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • MIC.A. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 (Mandante)	NO	
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas - P.IVA:04063800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Giuseppe Bellizzi
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. - P.IVA:03661100242 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	NO	

**SI PROVVEDE**

- all'apertura delle buste contenenti le offerte dei concorrenti ammessi alla gara;

<b>Concorrente</b>	<b>Ribasso offerto</b>
Arkè s.r.l. unipersonale	16.121%
Tipo partecipazione:	
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	21.298%
Tipo partecipazione:	
RE.CO.MAN. S.R.L.	23.898%
Tipo partecipazione:	
DE CICCO SRL	25.311%
Tipo partecipazione:	
IMCO GROUP S.R.L.	27.737%
Tipo partecipazione:	
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l.	28.521%
Tipo partecipazione:	
SAULLE IMPIANTI SRL	28.795%
Tipo partecipazione:	
LACOGUIT S.R.L.	29.085%
Tipo partecipazione:	
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas	29.169%
Tipo partecipazione:	
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C.	29.676%
Tipo partecipazione:	
Mafris s.r.l.	29.69%
Tipo partecipazione:	

Si procede al calcolo della soglia anomala (valore calcolato: 33.002 come da allegato al presente verbale), ai sensi dell'art. 97 del D.Lgs 50/2016;

Constatato che le offerte ammesse non risultano in numero inferiore a 10, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D. Lgs. 50/2016, si procede all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse.

Si verifica quindi la seguente situazione:

<b>Concorrente</b>	<b>Offerta anomala</b>	<b>Esclusione</b>
Arkè s.r.l. unipersonale	NO	NO
Tipo partecipazione:		
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	NO	NO
Tipo partecipazione:		

RE.CO.MAN. S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	NO
DE CICCO SRL Tipo partecipazione:	NO	NO
IMCO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	NO
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. Tipo partecipazione:	NO	NO
SAULLE IMPIANTI SRL Tipo partecipazione:	NO	NO
LACOGUIT S.R.L. Tipo partecipazione:	NO	NO
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas Tipo partecipazione:	NO	NO
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. Tipo partecipazione:	NO	NO
Mafris s.r.l. Tipo partecipazione:	NO	NO

Rilevato che la migliore offerta risulta quella presentata da Mafris s.r.l. che ha offerto un ribasso nella misura del 29,6900(ventinove,seimilanovecento)%

Propone pertanto l'aggiudicazione a favore di Mafris s.r.l. con sede in via cesare battisti 29, Altamura (BA), 70022, la quale ha presentato l'offerta nei termini che precedono, per un importo di € 1.102.916,12, cui vanno aggiunti € 40.500,00 per gli oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso), per un totale complessivo di € 1.143.416,12.

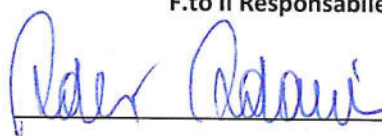
Si rimanda il presente verbale, unitamente a tutti gli atti di gara, alla Stazione Appaltante, ai fini della conseguente aggiudicazione definitiva, previo espletamento di tutte le verifiche da effettuarsi sull'affidatario provvisorio a norma di legge e di bando.

La seduta pubblica si chiude alle ore 11.05

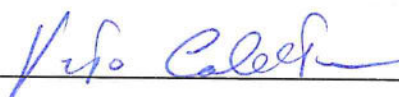
Letto, confermato e sottoscritto.

F.to Il Responsabile Unico di Procedimento

Ing. Rotondo ROBERTO



Segretario Verbalizzante (Dott. Vito Coletta)



La testimone (Ing. Gisella Lozupone)

