CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

C.U.C. RUTIGLIANO, NOICATTARO E MOLA DI BARI

Comuni Associati

Comune di Rutigliano, Comune di Noicattaro, Comune di Mola di Bari

Sede: Piazza Kennedy - 70018 - RUTIGLIANO (BA)
- pec: cucrutiglianonoicattaromoladibari@pec.it
Tel. 080 4763700 - Fax 080 4763792

COMUNE DI RUTIGLIANO (BA)
- - RUTIGLIANO (BA) - Tel.
Part. IVA: Cod. Fisc. Cod. Istat 072037

VERBALE DI GARA MEDIANTE PROCEDURA APERTA

AI SENSI DELL'ART. 60 DEL D.LGS. 18 APRILE 2016, N. 50

SEDUTA PUBBLICA

Oggetto	APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI "MIGLIORAMENTO DELLA QUALITÀ URBANA E AMBIENTALE NELL'AMBITO DEL CENTRO STORICO E DELLA VILLA COMUNALE". PNRR - MISSIONE 5 - COMPONE
CIG	98199184B0
CUP	H49J21001970001
Importo di gara	€ 1.609.147,59
Scelta del contraente	Procedura Aperta
Struttura proponente	Servizio lavori pubblici e manutenzioni del Comune di Rutigliano
Modalità	TELEMATICA

PREMESSO E CONSIDERATO

- che con determinazione a contrarre del Responsabile Unico del Procedimento del Comune di Rutigliano n. 868 del 11/05/2023, per l'affidamento dei lavori in questione, è stata indetta la Procedura Aperta ai sensi dell'art. 60 del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50
- che nel bando/disciplinare è stato indicato per la firma e la marcatura delle buste contenenti l'offerta il termine alle ore 10:00 del giorno 15.06.2023, e per la presentazione delle buste contenenti la

documentazione amministrativa e l'offerta economica l'arco temporale dalle ore 12:01 del giorno 05.06.2023 alle ore 10:00 del giorno 15.06.2023;

- che entro il termine stabilito risultano pervenute n. 11 buste amministrative:

Partecipante	Indirizzo	Data e ora di arrivo	Protocollo
SAULLE IMPIANTI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		05/06/2023 17:46	n.1820 del 05/06/2023
RE.CO.MAN. S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA FRANCESCO BABUDRI 37, Bari (BA), 70123	06/06/2023 09:28	n.1824 del 06/06/2023
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA ETTORE FIERAMOSCA, 2, Gravina in Puglia (BA), 70024	09/06/2023 12:20	n.1939 del 09/06/2023
DE CICCO SRL Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)		09/06/2023 18:28	n.1948 del 09/06/2023
Mafris s.r.l. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	via cesare battisti 29, Altamura (BA), 70022	10/06/2023 10:54	n.1955 del 10/06/2023
Arkè s.r.l. unipersonale Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	VIA DELL' ASFODELO,76, Altamura (BA), 70022	12/06/2023 08:15	n.1960 del 12/06/2023
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C.	Via Curatoio, 30, Trani (BT), 76125	14/06/2023 09:40	n.2015 del 14/06/2023

Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)			
IMCO GROUP S.R.L. Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via San Domenico n.29, Napoli (NA), 80129	14/06/2023 15:01	n.2046 del 14/06/2023
LACOGEIT S.R.L. Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • MIC.A. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 (**Mandante**)		14/06/2023 16:58	n.2048 del 14/06/2023
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Via La Lenza, snc - Z.I., Capurso (BA), 70010	14/06/2023 17:35	n.2051 del 14/06/2023
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)		14/06/2023 20:44	n.2060 del 14/06/2023

QUANTO SOPRA, PREMESSO E CONSIDERATO:

L'anno 2023 il giorno 15 del mese di Giugno alle ore 11:00, il Presidente del seggio di gara in oggetto, Ing. Rotondo Roberto, assistito da Dott. Vito Coletta, in qualità di segretario di seggio e dall'Ing. Jr. Massimo De Filippis in qualità di testimone, dà atto che sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte offerenti:

Concorrente	Presente	Rappresentante
SAULLE IMPIANTI SRL - P.IVA:06589800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
RE.CO.MAN. S.R.L. - P.IVA:08364800725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____

CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07817350726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
DE CICCO SRL - P.IVA:04908700729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	SI	Roberto De Cicco
Mafris s.r.l. - P.IVA:07785830725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
Arkè s.r.l. unipersonale - P.IVA:07116580726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. - P.IVA:05300870721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
IMCO GROUP S.R.L. - P.IVA:08933631213 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
LACOGEIT S.R.L. - P.IVA:08126680720 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • MIC.A. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 (**Mandante**)	NO	_____
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas - P.IVA:04063800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	NO	_____
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. - P.IVA:03661100242 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	SI	Orazio Colonna

Si prosegue con l'apertura della busta "A" contenente la documentazione amministrativa ed alla verifica della correttezza formale della documentazione in essa contenuta, alla verifica circa il possesso dei requisiti generali e speciali dei concorrenti al fine della loro ammissione alla gara, sulla base delle dichiarazioni dagli stessi presentate, delle certificazioni dagli stessi prodotte, con il seguente esito:

Partecipante	**Informazioni busta amministrativa**	**Offerta**

SAULLE IMPIANTI SRL - P.IVA:06589800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 20.98 MB Impronta MD5: 50385c5176c1ad9c4db6e454b91c04d1	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: a) E' necessario aggiornare l'importo della cauzione provvisoria adeguandolo all'importo posto a base di gara pari ad €. 1.609.147,59. b) E' necessario trasmettere l'atto di impegno alla costituzione del Raggruppamento tra Professionisti. In mancanza di riscontro nei termini fissati si procederà alla esclusione del concorrente.
RE.CO.MAN. S.R.L. - P.IVA:08364800725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: A_BUSTA DOC. AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 20.89 MB Impronta MD5: 94e876ddb6109d6d76c326df58da9ab3	AMMESSA
CATALDI RESTAURI E COSTRUZIONI SRL - P.IVA:07817350726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta A Documentazione amministrativa.zip.p7m Dimensione file: 20.48 MB Impronta MD5: f6848733543f06db0ea10806d93b1676	AMMESSA
DE CICCO SRL - P.IVA:04908700729 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA DOCUMENTAZIONE.zip.tsd Dimensione file: 16.99 MB Impronta MD5: 9419c9f24075abe80584b3e1533cd443	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: a) E' necessario aggiornare l'importo della cauzione provvisoria adeguandolo all'importo posto a base di gara pari ad €. 1.609.147,59. In mancanza di riscontro nei termini fissati si procederà alla esclusione del concorrente.
Mafris s.r.l. - P.IVA:07785830725 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Busta Amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 22.41 MB Impronta MD5: 859233787c958ebbe33f868663fa9b17	AMMESSA
Arkè s.r.l. unipersonale - P.IVA:07116580726 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 34.43 MB Impronta MD5: a890fdf3dbf3730c7d874c2623839d65	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: a) E' necessario aggiornare l'importo della cauzione provvisoria adeguandolo all'importo posto a base di gara pari ad €. 1.609.147,59. In mancanza di riscontro nei termini fissati si procederà alla esclusione

		del concorrente.
DI GREGORIO S.A.S di Di Gregorio Domenico & C. - P.IVA:05300870721 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: BUSTA AMM.RETT.zip.p7m.tsd Dimensione file: 22.81 MB Impronta MD5: e019deec49d3f8ae6c0c0ee026ecbf0b	AMMESSA
IMCO GROUP S.R.L. - P.IVA:08933631213 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: Documentazione amministrativa.rar.p7m.tsd Dimensione file: 12.35 MB Impronta MD5: f429f799dcba8598273881bd96350979	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: In riferimento al professionista Arch. ALESSANDRO DE BELLIS si chiede di fornire chiarimenti in merito alla sua posizione nell'ambito della SAD PROGETTI SRL o se trattasi di professionista esterno, circostanza quest'ultima, che renderebbe necessaria la trasmissione della relativa documentazione. In mancanza di riscontro nei termini fissati si procederà alla esclusione del concorrente.
LACOGEIT S.R.L. - P.IVA:08126680720 Tipo partecipazione: R.T.I. costituendo (D.Lgs. 50/2016, art. 48, comma 8) • MIC.A. SRL - P.IVA/Cod Fisc.:05372490721 (**Mandante**)	Nome file: 1 - BUSTA AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 33.41 MB Impronta MD5: f99c68771167ff59eef0a634e34a432c	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: a) E' necessario aggiornare l'importo della cauzione provvisoria adeguandolo all'importo posto a base di gara pari ad €. 1.609.147,59. b) In merito ai requisiti di capacità tecnica ed economica è necessario esplicitare la quota parte dei lavori svolti negli ultimi dieci anni e che concorrono alla dimostrazione dei requisiti richiesti nel disciplinare di gara. In mancanza di riscontro nei termini fissati si procederà alla esclusione del concorrente.
edil meridionale costruzioni di bellizzi giovanni sas - P.IVA:04063800728 Tipo partecipazione: Singolo operatore economico (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. a)	Nome file: busta documentazione amministrativa.zip.p7m.tsd Dimensione file: 28.34 MB Impronta MD5: 6d8fe4ab4449afb3ab0150cc2da9e085	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: a) In riferimento al professionista Arch. REALI Aurelia Astri si chiede di fornire chiarimenti in merito alla sua posizione di "collaboratrice in ambito architettonico di STUDIO PROGETTO" indicato nel modello A1PE, specificando quale rapporto professionale lega la

		summenzionata professionista e lo STUDIO PROGETTO srl o, eventualmente, di indicare se trattasi di professionista esterno, circostanza quest'ultima, che renderebbe necessaria la trasmissione della relativa documentazione. In mancanza di riscontro nei termini fissati si procederà alla esclusione del concorrente.
CONSORZIO STABILE BUILD S.C.a r.l. - P.IVA:03661100242 Tipo partecipazione: Consorzio stabile (D.Lgs. 50/2016, art. 45, comma 2, lett. c)	Nome file: DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA.zip.p7m.tsd Dimensione file: 68.88 MB Impronta MD5: 24c95f05f2a3aee07de73d9854e88b43	AMMESSA CON RISERVA Motivazione: a) E' necessario generare e trasmettere il Passoe; b) Si chiede di trasmettere la documentazione da cui si evincano con chiarezza le denominazioni dei soggetti indicati per la progettazione (vedasi ad es. il modello A1L e DGUE). In mancanza di riscontro nei termini fissati si procederà alla esclusione del concorrente.

Si procede di conseguenza all'applicazione del cosiddetto potere di soccorso istruttorio per i concorrenti ammessi con riserva.

Alle ore 17.45 la seduta è sospesa e rinviata al giorno 20/06/2023 alle ore 09.15.

Le operazioni del seggio sono state sospese dalle ore 15.10 alle ore 15.50.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico di Procedimento
Ing. Rotondo ROBERTO

I testimoni:

Dott. Vito Coletta

Ing. Jr. Massimo De Filippis